



bohuon bertic et associées

MAITRISE D'OUVRAGE Ville de Basse Goulaine

PROGRAMME Salle multisports avec gradins, mur d'escalade, salle de réunion et convivialité, hall-bar et ensemble des locaux servants

SURFACE 2 300 M²

MONTANT TRAVAUX 3,6 millions euros HT

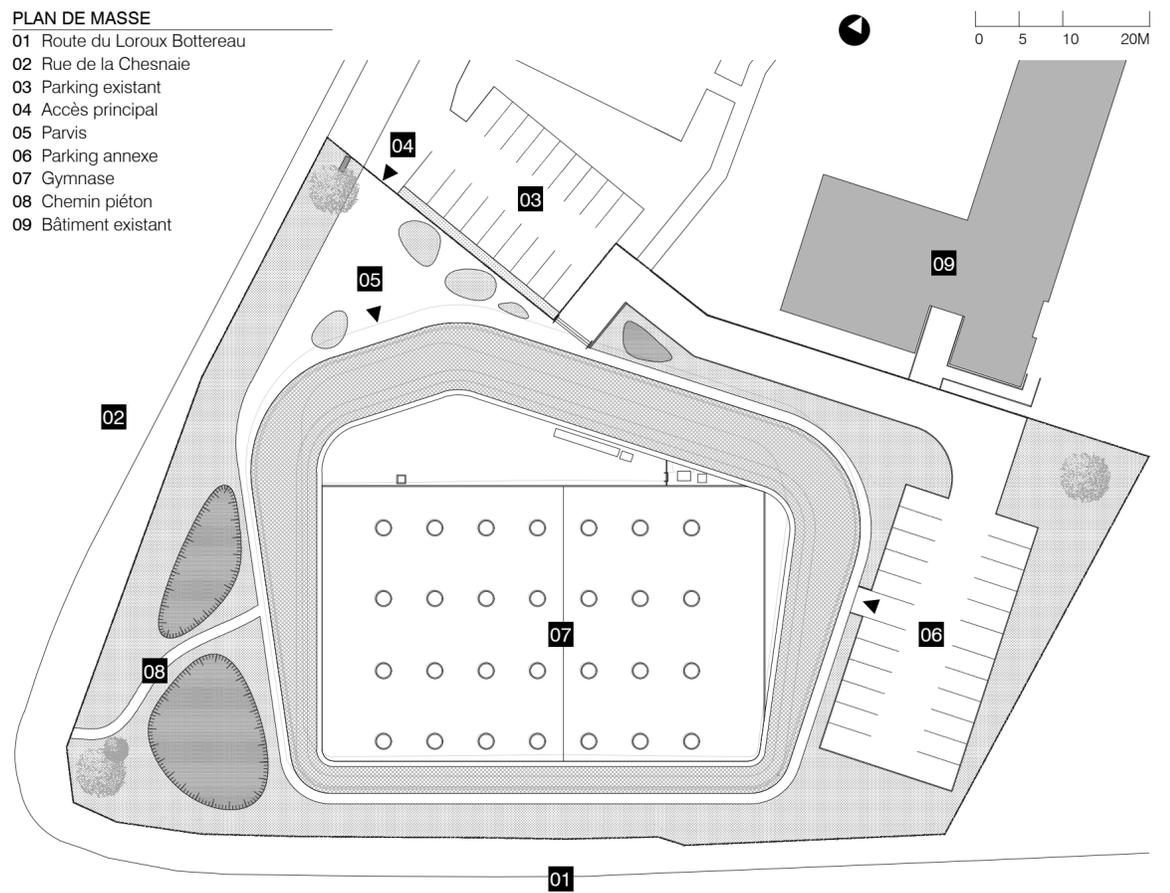
Le nouveau gymnase de Basse Goulaine prend place au Sud-Est de la commune dans une zone dédiée aux équipements publics, à proximité de deux bâtiments antérieurs. La particularité de la parcelle est sa position en pointe sur un carrefour d'entrée de ville. Travailler l'arrivée progressive vers l'équipement depuis l'entrée du site, à travers le parking et le large parvis ouvert puis couvert, permet d'assurer l'insertion côté Nord tout en affirmant clairement la présence du projet côté Sud.

Pour assurer l'insertion du gymnase, nécessairement assez haut par rapport aux deux bâtiments existants, l'édifice comporte deux échelles : un grand volume entouré d'une ceinture en simple rez-de-chaussée. La transition se révèle ainsi d'une plus grande délicatesse en raison de la forme courbe reliant les façades à la toiture. Tout en assurant la compacité du volume, le projet est un enroulement qui embrasse l'ensemble du programme dans une forme identifiable à l'échelle du paysage et volontairement emblématique. Les écailles en aluminium prélaquées la rendent vibrante et légère, douce et fluide. Cette réinterprétation des bardeaux permet d'obtenir une parfaite continuité des vêtements de bardage et de couverture. Au niveau du sol, selon les relations et les protections souhaitées, la couverture se déploie plus ou moins au-delà des limites du bâti, elle protège des intempéries ou du soleil, elle cadre les vues.

La courbe accompagne les transitions d'échelles autant que les parcours. Elle favorise, avec les transparences vitrées, la perméabilité et le dialogue avec l'environnement. Ce principe formel donne une cohérence globale au-delà de l'assemblage strict des volumes utiles du programme. Cela permet également à toutes les faces d'être traitées avec un soin équivalent, sans qu'aucune ne soit délaissée comme un arrière. Le projet est une silhouette forte caractérisée dans sa globalité et son unité.

PLAN DE MASSE

- 01 Route du Loroux Bottereau
- 02 Rue de la Chesnaie
- 03 Parking existant
- 04 Accès principal
- 05 Parvis
- 06 Parking annexe
- 07 Gymnase
- 08 Chemin piéton
- 09 Bâtiment existant



Une silhouette forte caractérisée dans sa globalité et son unité avec un bardage « écailles » en aluminium prélaqué PREFA



Une forme identifiable d'entrée de ville



Façade sur rue



bohuon bertic et associées

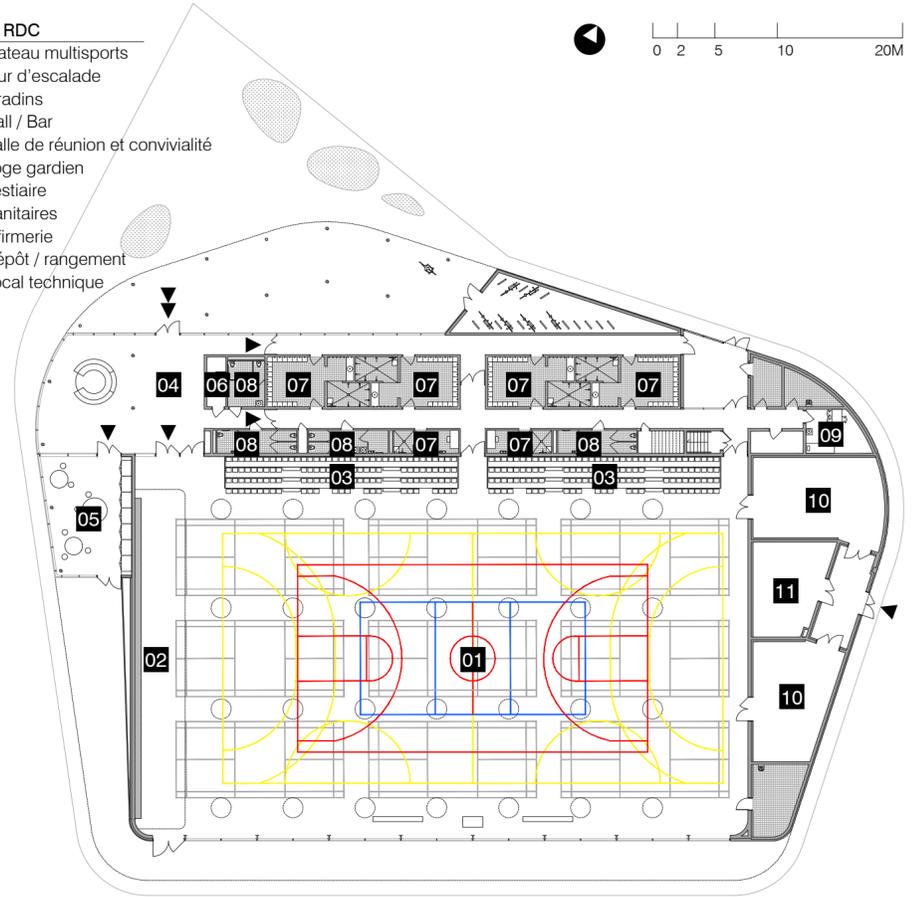
La conception du gymnase est pragmatique. Les choix organisationnels et formels s'inscrivent parfaitement dans l'optimisation des ambiances et des coûts induits à long terme. Dans la continuité du parcours extérieur et face à l'entrée principale, s'implantent les accès au plateau multisports et à la salle de réunion. Les entrants publics et sportifs sont sériés dès le hall. Sur le côté, les vestiaires sont accessibles par une circulation dite « chaussures de ville » et s'ouvrent sur une circulation dédiée « chaussures de sport ». Le flanc nord de l'espace sportif est occupé par des gradins fixes accessibles depuis le hall sans perturber l'aire de jeu. Le mur d'escalade est positionné sur le pan ouest, il est visible depuis le hall. Le pignon Est est ainsi libéré au profit des locaux de rangement et des espaces techniques, facilement accessibles depuis l'extérieur à travers la seconde zone de stationnement.



Parvis d'entrée

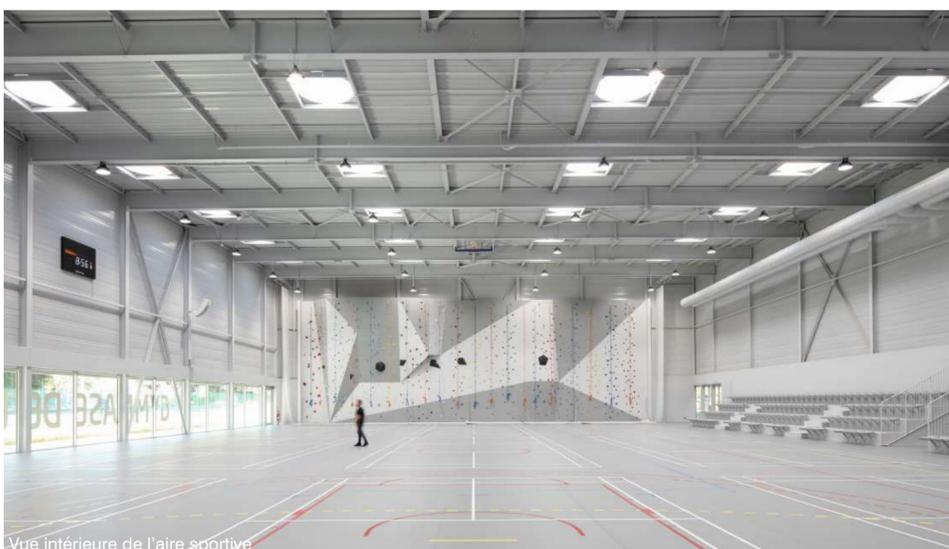
PLAN RDC

- 01 Plateau multisports
- 02 Mur d'escalade
- 03 Gradins
- 04 Hall / Bar
- 05 Salle de réunion et convivialité
- 06 Loge gardien
- 07 Vestiaire
- 08 Sanitaires
- 09 Infirmerie
- 10 Dépôt / rangement
- 11 Local technique



Parvis d'entrée

Vue aérienne

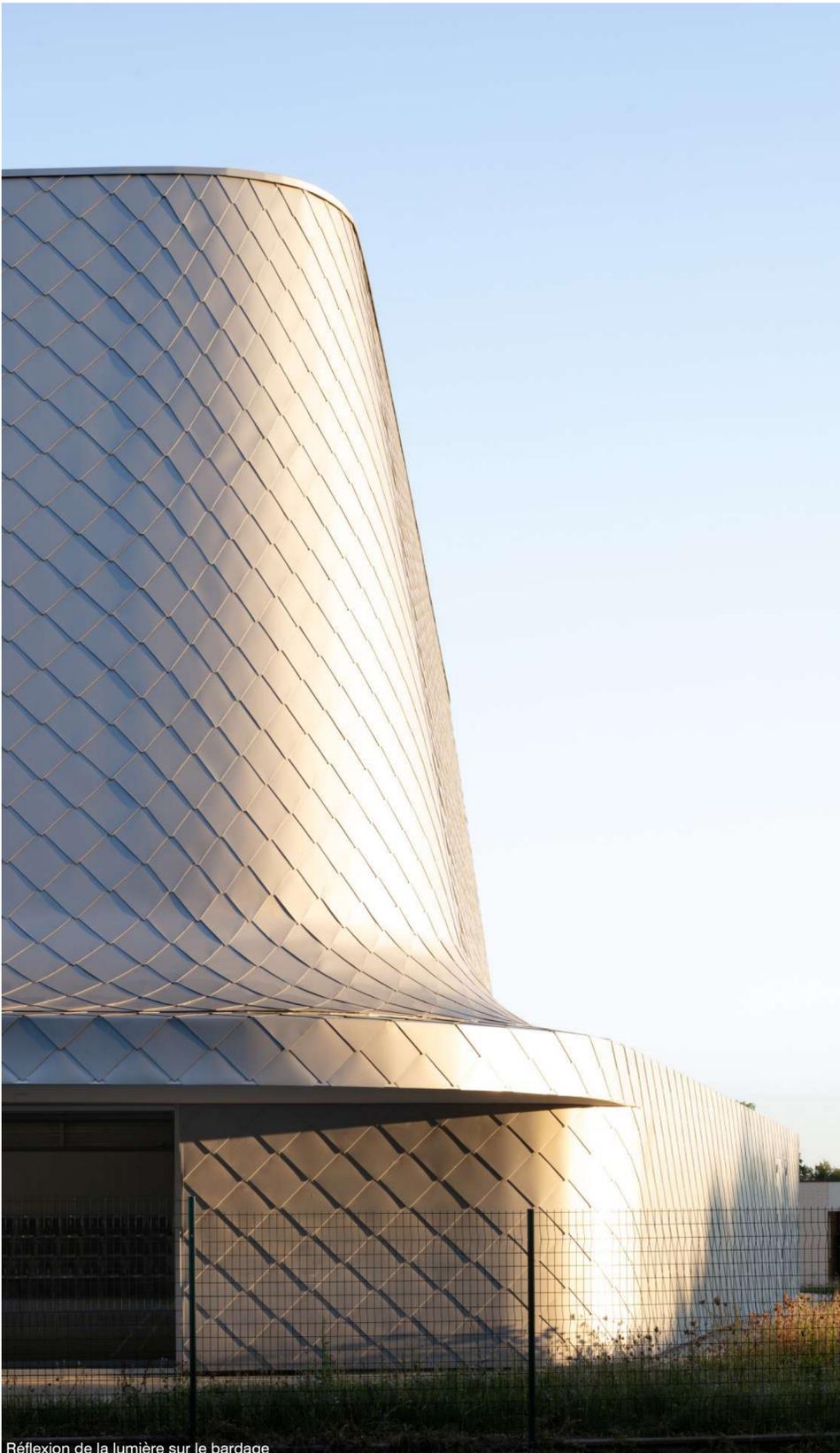


Vue intérieure de l'aire sportive





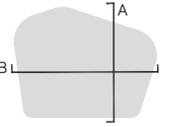
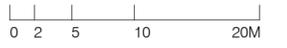
Chantier : montage des fermettes bois support du bardage métallique



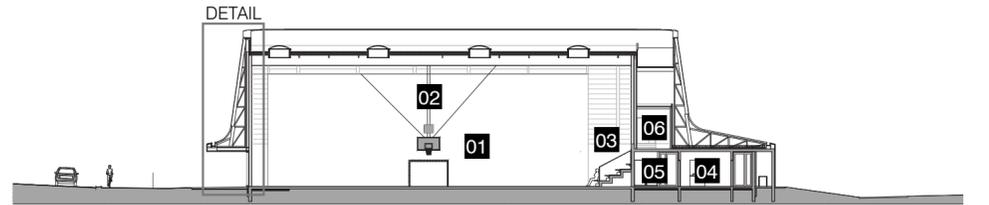
Réflexion de la lumière sur le bardage

COUPES

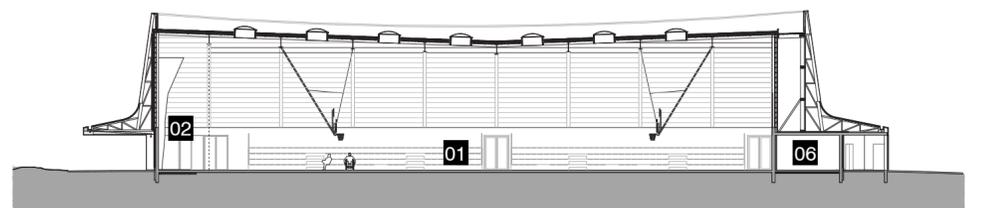
- 01 Plateau multisports
- 02 Mur d'escalade
- 03 Gradins
- 04 Vestiaires
- 05 Sanitaires
- 06 Local CTA



COUPE A



COUPE B



COUPE DETAIL

- 01 Couverture en aluminium laquée
- 02 Lisse bois BM 75x250mm
- 03 Baïonnette d'acrotère
- 04 Contre-bardage acier vertical nervuré
- 05 Complexe étanche
- 06 Bac acier perforé laqué
- 07 Pontet vertical sur nervure et U filant
- 08 Charpente métallique PRS et HEA
- 09 Fermette bois entraxe 600mm
- 10 Bardage acier vertical nervuré
- 11 Membrane par-air
- 12 Isolant laine de verre 190+20mm
- 13 Plateau acier perforé et laqué
- 14 Voligeage
- 15 Losange aluminium prélaqué 44x44cm à simple agrafure fixés par 4 clous annelés PREFA
- 16 Couverture montagne avec Voligeage 18x150mm Tasseaux bois 25x50mm et 40x60mm Membrane d'étanchéité
- 17 Panneau contreplaqué 35mm
- 18 Losange plié de moitié en rive
- 19 Poutres bois
- 20 Chéneau en zinc naturel sur fonçure bois volige et chevrons bois
- 21 Console métallique et tirant fixés sur poteau HEA
- 22 UPN 120 support du mur rideau
- 23 Plafond extérieur en plaque de plâtre et peinture sur ossature rail
- 24 Châssis vitrage en aluminium naturel

